

Студијски програм:	Основне академске студије права
Назив предмета:	Увод у грађанско право и Стварно право
Наставници:	Доц. др Душко Челић , Асс. Јована Миловић
Статус предмета:	обавезан
Број ЕСПБ:	9
Услов:	положени испити из предмета Увод у право и Римско право
Циљ предмета:	<p>Развијање научних сазнања о структури грађанскоправне области, о принципима регулисања грађанскоправних односа и њиховом значају; овладавање методама, процесима и поступцима истраживања грађанскоправних принципа и института; овладавање специфичним правним вештинама у систему грађанскоправне заштите имовинских и неимовинских права; развијање креативних способности ради унапређења правних односа између субјеката приватно правних односа и ради учествовања у планирању и анализи развоја института грађанског права.</p>
Исход предмета:	<p>Оспособљавање студента да: 1) схвати структуру и природу института грађанског и стварног права; 2) влада кључним терминима, појмовима и институтима грађанског и стварног права; 3) разуме грађанскоправно окружење у систему европског континенталног правног система, његову правну логику и однос грађанског права са сродним и дивергентним гранама права; 4) развије способност да компетентно и аргументовано дискутује о приватноправним односима у друштву, уочава, сагледава и даје предлоге за решавање правних проблема у овој области; 5) развије способност систематичног приступа грађанскоправним проблемима и да прати развој и правилно примењује прописе о грађанскоправним односима; 6) развије способност анализе и синтезе и навике да перманентно ради на сопственом проф. усавршавању. 7. Разуме и схвати појам својине као базног друштвеног односа за целокупност друштвених односа у друштвеној заједници.</p>
Садржај предмета	<p><i>Теоријска настава:</i></p> <p>Појам и место грађанског права у систему права; Извори грађанског права; Грађанскоправни однос и принципи његовог регулисања; Субјекти грађанскоправних односа; Објекти грађанскоправних односа; Грађанска субјективна права; Правни промет; Имовина; Правни послови; Правни послови; Модификације правних послова; Заступништво; Протек времена као правна чињеница; Социјализација (морализација) грађанског права; Повреда и заштита права. Појам, карактеристике и извори стварних права; Појам и врсте државине; Појам, карактеристике и облици својине; Заштита државине – тужбе и карактеристике; Заштита својине пред националним и европским судом – гаранција својине по Протоколу 1 уз Европску конвенцију; Тужбе за заштиту права својине; Уговорно стицање права својине; Оригинарно стицање права својине (одржај, стицање од невласника и други начини); Сувојина; Заједничка својина; Етажна својина; Стварне службености; Личне службености; Реални терети; Реална и лична средства обезбеђења; Основе заложног права – ручна залога, хипотека и регистарска залога; Право прече куповине; право грађења; Основе евиденције непокретности и права на непокретностима.</p> <p><i>Практична настава:</i></p> <p>Решавање проблемских задатака и практичних случајева и анализирањем судске праксе.</p>
Литература	<p>Радмила Ковачевић Куштримовић, Мирослав Лазић, <i>Увод у грађанско право</i>, Ниш, 2018. Радмила Ковачевић Куштримовић, Мирослав Лазић, <i>Стварно право</i>, Ниш, 2009. Владимир В. Водинелић, <i>Грађанско право</i>, Београд, 2014.</p>
Законски прописи,	1. Закон о облигационим односима ("Службени лист СФРЈ", бр. 29/78, 39/85, 45/89-одлука

УСЈ, 57/89 "Службени лист СРЈ", бр 31/93, и "Службени лист СЦГ бр. 1/2003-Уставна повеља) 2. Закон о основама својинско правних односа ("Службени лист СФРЈ" бр. 6/80, бр. 36/90, "Службени лист СРЈ", бр. 29/96, "Службени гласник РС", бр.115/2005-др. закон.3. Закон о заложном праву на покретним правима уписаним у регистар ("Службени гласник РС ", бр.57/03, 61/05, и 64/2006); 4. Закон о хипотеци ("Службени гласник РС" , бр. 115/2005, 60/2015, 63/2015- одлука УС и 83/2015) , 5. Закон о државном премеру и катастру ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 18/2010, 65/ 2013, 15/2015 – одлука УС, 96/2015, 47/2017 – аутентично тумачење, 113/2017 – др. закон, 27/2018 – др. закон, 41/2018 – др. закон и 9/2020 – др. закон. Закон о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр. 41/2018, 955/2018, 31/2019 и 15/2020).			
Број часова активне наставе: 105		Теоријска настава: 4	Практична настава: 3
Методе извођења наставе:			
Предавања, вежбе, семинари (презентација и дискусија задатих тема, теоријско-практичних проблема, семинарских радова, демонстрација наставе), индивидуалне консултације, истраживачки пројекат (рад студената у истраживачким групама). Активан и интерактиван метод рада са студентима.			
Оцена знања (максимални број поена 100)			
Предиспитне обавезе	поена	Завршни испит	поена
активност у току предавања	0-15	писмени испит	
практична настава	0-15	усмени испит	0-50
колоквијум-и	0-10	
семинар-и	0-10		
Начин провере знања могу бити различити наведено у табели су само неке опције: (писмени испити, усмени испит, презентација пројекта, семинари итд.....			
*максимална дужна 2 странице А4 формата			